



# ***КАФЕДРА НАЛОГОВ И НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ***

***МАГИСТЕРСКАЯ ПРОГРАММА:***

**Оценка активов, бизнеса и  
инвестиций**

# Конкурентные преимущества по сравнению с другими образовательными программами в области экономики

---

В современных условиях развития экономики и усложнения имущественных отношений не только повышаются требования к качеству работ по оценке активов и бизнеса, но все явственнее проявляется тенденция повышения спроса на консалтинговые услуги специалистов, профессионально владеющих как современными методиками оценки, так и инвестиционного проектирования.

Программа опирается на международные и национальные стандарты оценки, используя уникальный опыт научной, практической и методологической деятельности коллектива кафедры налогов и налогообложения и привлеченных специалистов-практиков в сфере оценки, управления и консалтинга. Успешное освоение программы гарантирует выпускнику востребованность его как специалиста на крупных предприятиях, консалтинговых, инвестиционных, страховых и оценочных компаниях, в банковской сфере, органах административного управления, государственной власти.

# Цель программы

---

**Подготовка квалифицированных специалистов - консультантов по оценке активов, бизнеса и инвестиций, способных удовлетворить потребности современной экономики Республики Беларусь в повышении результативности процессов управления стоимостью компаний и их конкурентоспособности.**

**Успешно освоившие программу будут иметь основы знаний для прохождения в дальнейшем аттестации оценщиков в Республике Беларусь по всем видам объектов оценки (включая бизнес) в Государственном комитете по имуществу и Государственном комитете по науке и технологиям.**

# Профессиональная деятельность магистров

---

- выработка приемов и методов оказания услуг консультирования в области оценки активов, бизнеса и инвестиций;
- проведение экспертного консалтинга и оценочного аудита;
- консультирование по вопросам финансовой стратегии и тактики развития бизнеса;
- анализ эффективности существующей системы управления активами предприятия, разработка и обоснование предложений по ее совершенствованию;
- анализ и моделирование процессов управления активами предприятия;
- разработка комплекса мероприятий по организации финансового планирования и прогнозирования затрат по управлению активами предприятия;
- разработка и экономическое обоснование проектов совершенствования системы и технологий управления активами предприятия (в т. ч. в кризисных ситуациях).

# ИЗУЧАЕМЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ

---

## *Государственный компонент*

- ❑ Информационные технологии в экономике и управлении;
- ❑ Микроэкономика (продвинутый уровень);
- ❑ Макроэкономика (продвинутый уровень);
- ❑ Эконометрика (продвинутый уровень).

## *Компонент учреждения высшего образования*

- ❑ Финансовый менеджмент (продвинутый уровень);
- ❑ Оценка бизнеса и ценных бумаг;
- ❑ Управление инвестиционным потенциалом компании ;
- ❑ Экономическая оценка инвестиций.





# ДИСЦИПЛИНЫ ПО ВЫБОРУ

---

- **Финансовый анализ (продвинутый уровень)/Оценка движимой собственности;**
- **Оценка активов/Оценка и управление недвижимой собственности;**
- **Оценка интеллектуальной собственности/Налогообложение активов;**
- **Международные стандарты финансовой отчетности / Современный стратегический анализ.**



# Деловая карьера:

---

- Выпускник магистерской программы «Экономическая оценка активов, бизнеса и инвестиций» будет готов к профессиональной деятельности по оценке активов (недвижимости, включая землю, оборудования, машин, транспортных средств, финансовых вложений и проч.), обоснованию управленческих решений о выборе приоритетных направлений инвестирования и оценке эффективности инвестиций, стоимости предприятия (бизнеса) в целом, информационно-аналитической работе в области недвижимости и имущества.
- Завершившие программу магистерской подготовки являются хорошо подготовленными специалистами, способными самостоятельно обосновать долгосрочные инвестиционные решения и разрабатывать бизнес-планы реализации принятых решений. Специалисты смогут результативно работать в крупных промышленных, промышленно-финансовых холдингах (концернах), в отделах технико-экономических обоснований инвестиционных проектов, в отделах долгосрочного планирования крупных предприятий и банков, на кафедрах высших учебных заведений и в консалтинговых, инвестиционных, страховых и оценочных компаниях, органах административного управления и государственной власти.

# МИССИЯ ПРОГРАММЫ

---

**Обеспечение квалификации и высокого профессионального уровня выпускников магистерской программы посредством приобретения знаний в сфере международной и национальной оценочной деятельности, финансового менеджмента и налогообложения, формирования практических навыков оценки активов, бизнеса и инвест**



# Места практики и трудоустройство ВЫПУСКНИКОВ

---

- Прохождение практики организовано в банках, страховых, оценочных, инвестиционных, консалтинговых компаниях, предприятиях реального сектора экономики, в том числе в компаниях, являющихся партнерами кафедры налогов и налогообложения.
- Выпускники магистерской программы трудоустраиваются в отечественные и зарубежные консалтинговые финансовые, лизинговые, строительные и инвестиционные компании, агентства недвижимости, создают собственные оценочные консультационные компании, аудиторские фирмы.

# Список информационных источников, рекомендуемых к изучению

---

## Интернет источники:

- [www.minfin.gov.by](http://www.minfin.gov.by)
- [www.ncpi.gov.by](http://www.ncpi.gov.by)
- [www.belstat.gov.by](http://www.belstat.gov.by)
- [www.nca.by](http://www.nca.by)
- [www.damodaran.com](http://www.damodaran.com)



## Литература

1. Дамодаран, Аснат . /Инвестиционная оценка –М.: Альпинабизнесбукс, 2004.-1342с.
2. [Ibbotson SBBI 2013 Valuation Yearbook / www.corporate.morningstar.com](http://www.corporate.morningstar.com)
3. Ван Хорн Джеймс К., Вахович мл., Джон М. / **Основы финансового менеджмента/ Москва, Вильямс, 2003.- 988 с.**

# Контактная информация

---

**Координатор магистерской программы**

**Кандидат экономических наук, доцент**

**Лукьянова И.А.**

**Кафедра налогов и налогообложения**

**Республика Беларусь, Минск 220070**

**Пр. Партизанский 26 ауд. 1102**

**Тел+375 17 2097839**

**E-mail: [nn@bseu.by](mailto:nn@bseu.by)**